

**ZARZĄDZENIE NR 19/23  
BURMISTRZA CYBINKI**

z dnia 20 lutego 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu tymczasowego pomieszczenia wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym stanowiącymi zasób Gminy Cybinka, przeznaczonymi do najmu na czas oznaczony.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2021. 1899 ze zm.), art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j. t. Dz. U. 2022. 172 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Cybince nr 138/XXII/05 z dnia 31 marca 2005 r., nr 21/III/07 z dnia 16 lutego 2007 r., nr 95/XIV/07 z dnia 29 grudnia 2007 r. oraz nr 149/XXII/08 z dnia 20 października 2008 r. w sprawie ustalenia zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne gminy Cybinka oraz Zarządzenia nr 15/23 Burmistrza Cybinki z dnia 15 lutego 2023 r. w sprawie ustalenia miesięcznej stawki czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali socjalnych oraz tymczasowych pomieszczeń i Zarządzenia nr 16/23 Burmistrza Cybinki z dnia 15 lutego 2023 r. w sprawie ustalenia miesięcznej stawki czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej garaży i pomieszczeń gospodarczych

**zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczam do oddania w najmem tymczasowe pomieszczenie wraz z przynależnym pomieszczeniem gospodarczym murowanym wymienionych w poniższym wykazie, stanowiących zasób Gminy Cybinka na okres do 6 miesięcy.

**WYKAZ**

| Lp. | KW nr   | Działka nr      | Pow. cz. dz. w m <sup>2</sup> | Położenie | Przeznaczenie                      | Wysokość czynszu w skali miesięcznej |
|-----|---------|-----------------|-------------------------------|-----------|------------------------------------|--------------------------------------|
| 1.  | 22099/2 | cz. dz. nr 59/1 | 226                           | Kłopot 24 | tymczasowe pomieszczenie           | 76,84 zł                             |
| 2.  | 22099/2 | cz. dz. nr 59/1 | 74                            | Kłopot 24 | pomieszczenie gospodarcze murowane | 14,78 zł                             |

Opisana w poz. 1 nieruchomość poł. jest w Kłopotcie nr 24 na działce ozn. nr 59/1 o pow. 2.653 m<sup>2</sup>. Ww. tymczasowe pomieszczenie znajduje się na parterze budynku, składa się z jednego pokoju, sanitariatu oraz wspólnej kuchni (w udziale 1/3 dla najemcy) o łącznej pow. użytkowej 32,42 m<sup>2</sup> i przeznaczone jest na cele mieszkalne. Do ww. pomieszczenia przypisane jest jedno pomieszczenie gospodarcze murowane wymienione w poz. 2 o pow. 10,56 m<sup>2</sup>. Ww. pomieszczenie przeznaczone jest na cele gospodarcze. Nieruchomości te stanowią obecnie przedmiot umowy najmu. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry w terminie do 10 dnia każdego miesiąca. Wysokość ww. czynszu ulegnie aktualizacji wraz ze zmianą obecnie obowiązujących Zarządzeń nr 15/23 i 16/23 Burmistrza Cybinki z dnia 15 lutego 2023 roku. Wykaz wywieszono **dnia 20.02.2023** roku na okres 21 dni tj. do dnia **13.03.2023** roku.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz

**Marek Kołodziejczyk**