

**ZARZĄDZENIE NR 21/23
BURMISTRZA CYBINKI**

z dnia 27 lutego 2023 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu pomieszczeń gospodarczych murowanych stanowiących zasób Gminy
Cybinka, przeznaczonymi do najmu na czas nieoznaczony.**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2021. 1899 ze zm.), art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (j. t. Dz. U. 2022. 172 ze zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Cybince nr 138/XXII/05 z dnia 31 marca 2005 r., nr 21/III/07 z dnia 16 lutego 2007 r., nr 95/XIV/07 z dnia 29 grudnia 2007 r. oraz nr 149/XXII/08 z dnia 20 października 2008 r. w sprawie ustalenia zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne gminy Cybinka oraz Zarządzenia nr 16/23 Burmistrza Cybinki z dnia 15 lutego 2023 r. w sprawie ustalenia miesięcznej stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej garaży i pomieszczeń gospodarczych

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w najmem dwa pomieszczenia gospodarcze murowane wymienione w poniższym wykazie, stanowiące zasób Gminy Cybinka na czas nieoznaczony.

WYKAZ

| Lp. | KW nr | Działka nr | Pow. cz. dz. w m² | Położenie | Przeznaczenie | Wysokość czynszu w skali miesięcznej |
|------------|--------------|---------------------|---|------------------|--|---|
| 1. | 29999/0 | cz. dz. nr 124/4 | 332 | Białków 39 | pomieszczenie gospodarcze murowane | 87,08 |

Przedmiotem wykazu są dwa pomieszczenia gospodarcze murowane o łącznej powierzchni 62,2 m² znajdujące się w budynku gospodarczym położonym w Białkowie nr 39 na działce ozn. nr 124/4 o powierzchni 1789 m². Ww. pomieszczenia przeznaczone są na cele gospodarcze. Pomieszczenia te stanowią przynależność do lokalu mieszkalnego położonego w Białkowie nr 39/1. Obecnie ww. lokal mieszkalny stanowi przedmiot umowy najmu, a wykazane pomieszczenia gospodarcze (jako pomieszczenia przynależne) zostaną dopisane do umowy najmu dla aktualnego najemcy. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry w terminie do 10 dnia każdego miesiąca. Wysokość ww. czynszu ulegnie aktualizacji wraz ze zmianą obecnie obowiązującego Zarządzenia nr 16/23 Burmistrza Cybinki z dnia 15 lutego 2023 roku. Wykaz wywieszono **dnia 27.02.2023** roku na okres 21 dni tj. do dnia **20.03.2023** roku.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz

Marek Kołodziejczyk