

ZARZĄDZENIE NR 72/23
BURMISTRZA CYBINKI

z dnia 30 sierpnia 2023 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących zasób Gminy Cybinka, przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie ogłoszenia wykazu nieruchomości, stanowiących zasób Gminy Cybinka, przeznaczonych do sprzedaży.

§ 1. Na podstawie art. 11 ust.1, art. 13 ust.1, art. 25 ust.1 i 2, art. 34 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., 344.) uchwały Rady Miejskiej w Cybince nr 138/XXII/05 z dnia 31 marca 2005 roku, nr 21/III/07 z dnia 16 lutego 2007 roku, nr 95/XIV/07 z dnia 29 grudnia 2007 roku i nr 149/XXII/08 z dnia 20 października 2008 roku w sprawie ustalenia zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne gminy Cybinka,

zarządzam co następuje:

Lp	Nr KW	Nr działki	Powierzchnia w ha	Położenie	Przeznaczenie terenu	Cena nieruchomości w zł	Forma sprzedaży
1	33545/4	176/1	0,1254	Urad ul. Sosnowa	Wg studium tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień	28 710,00	przetarg nieograniczony
2	33545/4	176/2	0,1180	Urad ul. Sosnowa	Wg studium tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień	29 910,00	przetarg nieograniczony
3	33545/4	176/3	0,1151	Urad ul. Sosnowa	Wg studium tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień	29 210,00	przetarg nieograniczony
4	33545/4	176/4	0,1144	Urad ul. Sosnowa	Wg studium tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień	29 010,00	przetarg nieograniczony
5	33545/4	176/8	0,0735	Urad ul. Sosnowa	Wg studium tereny które mogą być przeznaczone do zainwestowania	18 910,00	przetarg nieograniczony
6	33545/4	176/9	0,0731	Urad ul. Sosnowa	Wg studium tereny które mogą być przeznaczone do zainwestowania	18 810,00	przetarg nieograniczony
7	33545/4	176/10	0,0728	Urad ul. Sosnowa	Wg studium tereny zainwestowane przeznaczone do rehabilitacji i uzupełnień i tereny zarezerwowane w planie miejscowym gminy pod nowe odcinki dróg w tym obwodnicę miasta Cybinka	18 710,00	przetarg nieograniczony
8	33545/4	176/11	0,0724	Urad ul.	Wg studium tereny zainwestowane przeznaczone do	18 710,00	przetarg nieograniczony

				Sosnowa	rehabilitacji i uzupełnień i tereny zarezerwowane w planie miejscowym gminy pod nowe odcinki dróg w tym obwodnicę miasta Cybinka		
--	--	--	--	---------	--	--	--

Nieruchomość w poz. 1 działka o kształcie zbliżonym do rombu. Ukształtowanie terenu zróżnicowane, obszar opada w kierunku południowym. Działka nie jest ogrodzona i uzbrojona. Przez działkę przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Dojazd do działki drogą nieutwardzoną. W drodze znajduje się sieć wodociągowa. Nieruchomość w poz. 2 działka o kształcie zbliżonym do prostokąta. Ukształtowanie terenu zróżnicowane, obszar opada w kierunku południowym. Działka nie jest ogrodzona i uzbrojona. Dojazd do działki drogą nieutwardzoną. W drodze znajduje się sieć wodociągowa. Nieruchomość w poz. 3 działka o kształcie zbliżonym do prostokąta. Ukształtowanie terenu zróżnicowane, obszar opada w kierunku południowym. Działka nie jest ogrodzona i uzbrojona. Dojazd do działki drogą nieutwardzoną. W drodze znajduje się sieć wodociągowa. Nieruchomość w poz. 4 działka o kształcie zbliżonym do prostokąta. Ukształtowanie terenu zróżnicowane, obszar opada w kierunku południowym. Działka nie jest ogrodzona i uzbrojona. Dojazd do działki drogą nieutwardzoną. W drodze znajduje się sieć wodociągowa. Nieruchomość w poz. 5 działka o kształcie zbliżonym do kwadratu. Ukształtowanie terenu zróżnicowane, obszar opada w kierunku południowym. Działka nie jest ogrodzona i uzbrojona. Dojazd do działki drogą nieutwardzoną. W drodze znajduje się sieć wodociągowa. Nieruchomość w poz. 6 działka o kształcie zbliżonym do kwadratu. Ukształtowanie terenu zróżnicowane, obszar opada w kierunku południowym. Działka nie jest ogrodzona i uzbrojona. Dojazd do działki drogą nieutwardzoną. W drodze znajduje się sieć wodociągowa. Nieruchomość w poz. 7 działka o kształcie zbliżonym do kwadratu. Ukształtowanie terenu zróżnicowane, obszar opada w kierunku południowym. Działka nie jest ogrodzona i uzbrojona. Dojazd do działki drogą nieutwardzoną. W drodze znajduje się sieć wodociągowa. Nieruchomość w poz. 8 działka o kształcie zbliżonym do kwadratu. Ukształtowanie terenu zróżnicowane, obszar opada w kierunku południowym. Przez skraj działki przebiega napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia. Działka nie jest ogrodzona i uzbrojona. Dojazd do działki drogą nieutwardzoną. W drodze znajduje się sieć wodociągowa. Zakup powyższych nieruchomości zwolniony jest z podatku VAT. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 wyżej cytowanej ustawy tj.:

- Przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy w/w ustawy lub odrębnych przepisów,
- Są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa tej nieruchomości przed 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercami, nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu tj. 30.08.2023 r. do dnia 11.10.2023 r. Wykaz wywieszono dnia 30.08.2023 roku na okres 21 dni tj. do dnia 20.09.2023 roku.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz

Marek Kołodziejczyk