

**ZARZĄDZENIE NR 6/2024
BURMISTRZA CYBINKI**

z dnia 10 stycznia 2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego stanowiącego zasób Gminy Cybinka, przeznaczonego do najmu na okres do 10 lat.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. 2023. 344 ze zn.), Uchwały Rady Miejskiej w Cybince nr 138/XXII/05 z dnia 31 marca 2005 r., nr 21/III/07 z dnia 16 lutego 2007 r., nr 95/XIV/07 z dnia 29 grudnia 2007 r. oraz nr 149/XXII/08 z dnia 20 października 2008 r. w sprawie ustalenia zasad obrotu nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne gminy Cybinka oraz Zarządzenia nr 5/24 Burmistrza Cybinki z dnia 10 stycznia 2024 r. w sprawie ustalenia miesięcznej stawki czynszu najmu za 1 m² powierzchni użytkowej lokali użytkowych

zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do oddania w najem na okres do 10 lat lokalu użytkowego wymienionego w poniższym wykazie, stanowiącego zasób Gminy Cybinka.

WYKAZ

Lp.	KW nr	Działka nr	Pow. cz. dz. w m ²	Położenie	Przeznaczenie	Wysokość czynszu netto w skali miesięcznej
1.	22100/3	cz. dz. nr 55/2	40	Grzmiąca ul. Woj. Polskiego 34	lokal użytkowy	26,85 zł

Przedmiotem wykazu jest lokal użytkowy składający się z jednego pomieszczenia o powierzchni 26,85 m² znajdujący się na parterze budynku murowanego położonego w Grzmiącej przy ul. Woj. Polskiego 34 na działce ozn. nr 55/2 posiadającej użytek Bi. Ww. lokal przeznaczony jest na cele prowadzenia działalności statutowej koła łowieckiego. Czynsz będzie płatny miesięcznie z góry zgodnie z fakturą VAT płatną w terminie do 10 dnia każdego miesiąca wraz z należnym podatkiem VAT. Wysokość ww. czynszu ulegnie aktualizacji wraz ze zmianą obecnie obowiązującego Zarządzenia nr 5/24 Burmistrza Cybinki z dnia 10 stycznia 2024 roku. Ponadto najemca zobowiązany będzie do ponoszenia kosztów zużytych mediów tj. energii elektrycznej, wody itp. oraz ponoszenia kosztów za usługi odprowadzania ścieków oraz odbioru odpadów komunalnych z zachowaniem określonych terminów. Wykaz wywieszono **dnia 10.01.2024** roku na okres 21 dni tj. do dnia **31.01.2024** roku.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Burmistrz

Marek Kołodziejczyk